

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: SÚ 664/2023-KOS-173
Č.j. dokumentu: MUNO 40109/2023
Vyřizuje: Slívková
Telefon: 487 712 329
Datum: 15.8.2023

Správa železnic, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO K ODSTRANĚNÍ STAVBY

Stavba: Svor, strážní domek č.p. 177 - odstranění stavby - pozemek st. p. č. 67/5 v katastrálním území Svor

Stavebník: Správa železnic, s.o., IČ: 709 94 234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Na základě Vaší žádosti ze dne 20.07.2023 k dokumentaci (vypracované Správou železnic, s. o., IČO: 709 94 234, Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, Správou pozemních staveb, datum: 06/2023) výše uvedené stavby umístěné na pozemku st. p. č. 67/5 v katastrálním území Svor, vydává Městský úřad Nový Bor, příslušný podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) toto koordinované závazné stanovisko, zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad**, podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska při umístování, povolování, užívání a odstraňování staveb v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), dle § 104 odst. 9 vodního zákona

v y d á v á s o u h l a s

Správě železnic, s.o., IČ: 709 94 234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (dále jen „žadatel“) k odstranění stavby: „**Svor, strážní domek č.p. 177 na pozemku st. parc. č. 67/5 v katastrálním území Svor**“.

Souhlas vodoprávního úřadu se vydává bez podmínek.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 20.07.2023 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska ve věci odstranění stavby: „**Svor, strážní domek č.p. 177 na pozemku st. parc. č. 67/5 v katastrálním území Svor**“. Žadatel ke své žádosti doložil dokumentaci bouracích prací vypracovanou Správou železnic, státní

organizací, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Správa pozemních staveb, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, vypracovala: Ing. Vladimíra Kunová, datum: červen 2023.

Stavba se nenachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska vodního zákona souhlasit. Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

P o u ě n í:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 7 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

(vypracovala: Andrea Kubátová, tel. 487 712 435, datum: 31.07.2023)

2) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství**, podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k terénním úpravám, k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení stavby podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“)

v y d á v á s o u h l a s

Správa železnic, státní organizace, IČO: 709 94 234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (dále jen „žadatel“) k odstranění stavby: „Svor, strážní domek čp. 177 na pozemku st. parc. č. 67/5 v katastrálním území Svor“.

Souhlas orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává za těchto podmínek:

- 1) Původce odpadu je povinen při bourání stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a není-li to možné, tak jejich odstranění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, předat do zařízení pro nakládání s odpady.
- 2) Dále původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných odpadů a opětovně použitých odpadů s jinými odpady zejména s nebezpečnými odpady a látkami.
- 3) Demolice bude probíhat postupně, tak jak je uvedeno v předložené PD bouracích prací (ručně a strojně) zpracované Správou železnic, státní organizací, Oblastní ředitelství Hradec Králové,

Správa pozemních staveb, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, vypracovala: Ing. Vladimíra Kunová, datum: červen 2023.

- 4) **Původce odpadu musí mít zajištěno** (podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) v případě vzniku stavebních a demoličních odpadů, **jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem.**
- 5) **Doklady o předání odpadů z demolice stavby (např. střešní krytiny, směsné stavební odpady, beton, cihly, dřevo, plast, sklo, kovy, výkopová zemina apod.) do zařízení pro nakládání s odpady včetně uvedeného množství budou předloženy na MěÚ Nový Bor - orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, nejpozději do 15-ti dnů po dokončení demolice.** Doklady musí obsahovat vyčíslení množství jednotlivých druhů odpadů, uvedení stavby, z níž odpady pocházejí a koncové zařízení k využití popř. odstranění odpadů. Dále bude předložena výše uvedená smlouva.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství obdržel dne 20.07.2023 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska k odstranění stavby: „**Svor, strážní domek čp. 177 na pozemku st. parc. č. 67/5 v katastrálním území Svor**“.

Žadatel ke své žádosti předložil dokumentaci bouracích prací vypracovanou Správou železnic, státní organizací, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Správa pozemních staveb, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, vypracovala: Ing. Vladimíra Kunová, datum: červen 2023.

Nakládání s odpady je v předložené souhrnné technické zprávě řešeno (v kapitole C.1, str. 4,5), odpady jsou zařazeny dle „katalogu odpadů“ a navržen způsob jejich předání do odpovídajícího zařízení pro nakládání s odpady. Součástí je i seznam předpokládaného vzniku odpadů s daným množstvím. Odpady s obsahem azbestu se na stavbě dle sdělení projektanta nenachází pouze na střeše lepenková krytina.

Předmětem projektu je odstranění stávajícího drážního domku, který je k provozuschopnosti dráhy nepotřebný a ve špatném technickém stavu.

Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství vydává toto závazné stanovisko s podmínkami z důvodu povinností vyplývajících ze zákona o odpadech a vzhledem ke skutečnosti, kdy navržená stavba vyžaduje bourání. Dále z důvodu následného ověření předání odpadů z demolice stavby do zařízení pro nakládání s odpady a z důvodu ochrany životního prostředí.

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech, zákona o výrobcích s ukončenou životností a vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, které je mimo jiné vázáno na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 – 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodických sdělení odboru odpadů Ministerstva životního prostředí.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 7 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

(vypracovala: J. Šlejmarová, tel. 487 712 439, datum: 31.07.2023)

ZÁVĚR:

Městský úřad Nový Bor, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy k vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 stavebního zákona, souhlasí s uvedenou stavbou s podmínkami.

Městský úřad Nový Bor rozhodl tak, jak je výše uvedeno na základě stanovisek doložených dotčenými orgány.

POUČENÍ:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Sdělení odboru životního prostředí:

Netýká se zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tudíž není potřeba vydávat závazné stanovisko.

(vypracovala: Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441, datum: 09.08.2023)

Netýká se zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, tudíž není potřeba vydávat závazné stanovisko.

(vypracovala: Bc. Světlana Svobodová, tel. 487 712 437, datum: 25.07.2023)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů Městský úřad Nový Bor, orgán ochrany přírody není k dané věci příslušný. Vyjádření přísluší AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení SCHKO Lužické hory.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel. 487 712 438, datum: 31.07.2023)

Předmětné řízení nepodléhá vydání závazného stanoviska z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme stavebníka, že stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost a v případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, zakrývání sypkého materiálu, čištění komunikací apod.).

(vypracovala: Kateřina Nováková, tel. 487 712 440, datum: 31.07.2023)

Sdělení silničního správního úřadu:

Silniční správní úřad posoudil podklady podané žádosti. Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že Městský úřad Nový Bor, odbor dopravy není dotčeným orgánem pro vydání závazného stanoviska.

(vypracoval: Bc. M. Kolč, tel. 487 712 373, datum: 26.07.2023)

Sdělení orgánu státní památkové péče:

Stavba se nedotýká nemovité kulturní památky chráněné státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, ani se nenachází v památkově chráněném území vymezeném vyhláškou MK ČR.

(vypracovala: Mgr. Slívková, DiS. tel: 487 712 329)

Sdělení orgánu územního plánování:

Podle ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona **nevydává** orgán územního plánování závazné stanovisko k tomuto záměru.

(vypracoval: Bc. Jeřábek, Bc. Moravcová, tel. 487 712 458)

Bc. Lucie Moravcová
oprávněná úřední osoba